

**PENGUMUMAN TENDER UMUM DENGAN PRAKUALIFIKASI
PANITIA TENDER PT BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk
Plaza Mandiri Lantai 23 Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 36-38 Telp. 52913357
No. TIB.SPC/TDU.RESS.26/2023 tanggal 1 Desember 2023**

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk akan melaksanakan prakualifikasi untuk Pengadaan **"Jasa Kontraktor Pelaksana Pembangunan Gedung Menara Mandiri Semarang, Jl. Pemuda No. 73, Semarang, Jawa Tengah"** dengan penjelasan:

A. PEKERJAAN KONSTRUKSI

Pekerjaan Pembangunan Gedung Menara Mandiri Semarang Jl. Pemuda No. 73, Semarang, Jawa Tengah.

B. PERSYARATAN PRAKUALIFIKASI PESERTA

Penyedia Barang/Jasa dalam pelaksanaan pengadaan barang/jasa wajib memenuhi persyaratan, yakni sebagai berikut :

- Memiliki Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi (SBUJK) dengan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) yang masih berlaku:
 - Nomor 41012 (Konstruksi Gedung Perkantoran) dengan Kode Subklasifikasi GT002 (usaha rancang bangun konstruksi), atau Nomor 41012 (Konstruksi Gedung Perkantoran) dengan Kode Subklasifikasi: BG002 (usaha pembangunan, pemeliharaan, pembongkaran dan/atau pembangunan kembali bangunan) dengan membuat KSO dengan Perusahaan Konsultan Perencana yang mempunyai KBLI nomor 71102 (Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis) dengan Kode Subklasifikasi RK001 (Jasa Rekayasa Konstruksi Bangunan Gedung), RK004 (Jasa Rekayasa Pekerjaan Mekanikal);
 - Nomor 43291 : Instalasi Mekanikal, Kode Subklasifikasi IN001;
 - Nomor 43213 : Instalasi Elektronika, Kode Subklasifikasi IN006;
 - Nomor 43221 : Instalasi Saluran Air (Plumbing), Kode Subklasifikasi IN007;
 - Nomor 43224 : Instalasi Pendingin & Ventilasi Udara, Kode Subklasifikasi IN008; dan
 - Nomor 43304 : Dekorasi Interior, Kode Subklasifikasi PB004.
- Memiliki Pengalaman Pekerjaan Konstruksi *Design and Build*.
- Ketentuan dipersyaratkan dalam Dokumen Prakualifikasi.

C. DOKUMEN PRAKUALIFIKASI

Perusahaan yang memenuhi persyaratan butir B di atas dan berminat untuk mengikuti proses prakualifikasi ini agar memperhatikan jadwal dan ketentuan sebagai berikut :

- a) Waktu Pengambilan Dokumen Prakualifikasi *) :

Hari / Tanggal	: Senin s/d Rabu, tanggal 4 Desember 2023 s/d 6 Desember 2023
Waktu	: 09.00 WIB – 15.30 WIB
Lokasi Pengambilan Dokumen	: Strategic Procurement Group, Plaza Mandiri Lantai 23, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 36-38, Jakarta 12910
Teknis Pengambilan Dokumen	: Perusahaan mengirimkan surat pendaftaran dan permintaan dokumen prakualifikasi yang ditandatangani oleh Direktur Perusahaan sesuai akte perusahaan dan ditujukan kepada Panitia Tender

- b) Waktu Pemasukan Dokumen Prakualifikasi *) :

Hari / Tanggal	: Selasa s/d Jum'at, tanggal 5 Desember 2023 s/d 8 Desember 2023
Waktu	: 09.00 WIB – 15.30 WIB
Lokasi Pengambilan Dokumen	: Strategic Procurement Group, Plaza Mandiri Lantai 23, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 36-38, Jakarta 12910
Teknis Pengambilan Dokumen	: Perusahaan mengirimkan Dokumen Prakualifikasi sebagai berikut: 1. Hardcopy Dokumen Prakualifikasi (Asli) 2. Softcopy Dokumen Prakualifikasi disampaikan dalam bentuk USB Flash Drive

Keterangan :

- *) Pengambilan dan pemasukan Dokumen Prakualifikasi dilakukan di hari kerja sesuai waktu yang ditentukan.
 *) Petugas yang mengambil dan memasukkan Dokumen Prakualifikasi agar membawa keterangan identitas diri (KTP/SIM) serta Surat Kuasa/Pengusan dari Direksi Perusahaan yang dikarcirakan (melampirkan copy KTP Direksi Perusahaan yang dikarcirakan).
 *) Pemasukan Dokumen Prakualifikasi di luar batas waktu akhir yang ditetapkan tidak akan diterima oleh Panitia Tender.
 *) Pelaksanaan Tender Umum ini tunduk pada ketentuan yang berlaku di Bank Mandiri.
 *) Pengumuman Tender Umum ini juga disampaikan pada laman/website Bank Mandiri (<https://procurement.bankmandiri.co.id/>)

**Jakarta, 1 Desember 2023
PANITIA TENDER**