
DOKUMEN ADMINISTRASI



PT. SEPAYUNG INTI GRAHA
General Contractor, Mechanical, Engineering & Supplier

**SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN MEMENUHI
ETIKA PENGADAAN DI PT BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- Nama :
- Jabatan :

dalam hal ini bertindak atas nama :

- Perusahaan : PT. SEPAYUNG INTI GRAHA
- NPWP :
- Alamat :

menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

Kami telah memahami seluruh isi Surat Permintaan Penawaran/ Dokumen Pengadaan

Akses Pejalan Kaki Gedung Menara Mandiri , Jakarta Selatan.

No. TIB.SPC/RESS.DOK.: /2025 Tanggal 16 Desember 2025 PT BANK MANDIRI (Persero) Tbk dan adendumnya (kalau ada) termasuk setiap dan semua informasi yang diberikan referensi, sehingga setelah menandatangani surat pernyataan ini kami sadar sepenuhnya bahwa kami harus melepaskan semua hak untuk mengharapkan adanya pengertian-pengertian / penafsiran penafsiran ganda atau kesalahpahaman atas hal ini;

1. Kami telah meyakini diri kami tentang lokasi pekerjaan, dan kondisi lainnya di Indonesia umumnya dan di lokasi pekerjaan khususnya, yang dapat mempengaruhi pekerjaan, dan bahwa kami tidak dapat mengajukan suatu tuntutan karena ketidaktahuan kami, atau karena suatu ketidaktepatan Dokumen Pengadaan atau salah satu diantaranya, atau pernyataan apapun yang dimuat didalamnya atau setiap informasi yang diberikan didalamnya;
2. Kami memahami bahwa Pembeli tidak terikat untuk memenangkan usulan penawaran manapun yang telah diterima dan bahwa Pembeli tidak berkewajiban untuk membayar biaya, pungutan, pengeluaran, kehilangan dan kerugian apapun yang dialami oleh kami dalam penyiapan dan pengajuan usulan penawaran;
3. Kami mengakui telah menerima semua informasi yang telah dikeluarkan oleh Pembeli dan telah kami pertimbangkan hal tersebut dengan hati-hati dalam mempersiapkan usulan penawaran;
4. Kami mengakui hak mutlak dari Pembeli dan atau Tim Pengadaan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk untuk menggugurkan usulan penawaran ini apabila ditemukan ketidaksesuaian antara dokumen-dokumen yang disampaikan dan Dokumen Pengadaan tersebut dipandang tidak responsif;
5. Kami membenarkan bahwa semua kelengkapan dokumen teknis dan lainnya yang kami sampaikan adalah benar dan sah serta sifatnya mengikat termasuk juga bagian-bagian dokumen yang tidak turut ditandatangani secara penuh oleh kami;

6. Kami membenarkan bahwa usulan penawaran kami adalah murni dan tidak disusun berdasarkan atas praktek kolusi, kecurangan (fraudulent practice) dan atau kepentingan dari atau atas nama seseorang yang tidak disebut dalam usulan penawaran ini;
7. Kami tidak akan melakukan tindakan penyuapan (bribery) kepada Pembeli dan atau Tim Pengadaan selama proses penyelenggaraan pengadaan;
8. Kami bersedia dikenakan sanksi pembatalan penunjukan sebagai pemenang dan atau pemutusan Perjanjian apabila ditemukan bukti adanya pelanggaran yang kami lakukan pada Butir 6, 7 dan 8 di atas.

Demikianlah surat pernyataan ini kami buat dan dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, Desember 2025

PT Sepayung Inti Graha



PT. SEPAYUNG INTI GRAHA
General Contractor, Mechanical, Engineering & Supplier

SURAT PERNYATAAN PERUSAHAAN
DALAM RANGKA PENGADAAN **KANOPI AKSES**
PEJALAN KAKI DI GEDUNG MENARA MANDIRI, JAKARTA

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :
Jabatan :
Bertindak untuk dan atas nama : PT. Sepayung Inti Graha
Alamat :
Telepon/Fax :
e-Mail :

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa :

1. Saya secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani penawaran, kontrak, surat pernyataan, dan dokumen lainnya berdasarkan AHU-02, Tanggal 14 Februari Tahun 2020 (*sesuai akte pendirian/perubahannya/surat kuasa, disebutkan secara jelas nomor akta pendirian/perubahannya/surat kuasa dan tanggalnya*);
2. Saya/Perusahaan saya tidak sedang dinyatakan pailit atau kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan atau tidak sedang menjalani sanksi pidana atau sedang dalam pengawasan pengadilan;
3. Saya tidak pernah dihukum berdasarkan putusan pengadilan atas tindakan yang berkaitan dengan kondite profesional saya;
4. Saya/Perusahaan saya tidak termasuk dalam daftar hitam Instansi Pemerintah, Perusahaan BUMN/ BUMD atau Perusahaan Swasta.

Kami bersedia dikenakan sanksi pembatalan sebagai peserta pengadaan atau calon penyedia jasa atau calon pemenang atau pemenang dan atau pemutusan Perjanjian apabila ditemukan bukti adanya ketidak benaran data tersebut di atas.

Demikianlah surat pernyataan ini kami buat untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 1 Desember 2025

PT Sepayung Inti Graha

DOKUMEN TEKNIS

DAFTAR PERSONIL INTI

Daftar Personil Menangani Proyek Dalam Waktu Bersamaan

Nama Personil	Jabatan*	Pendidikan	Umur (thn)	Masa Kerja di perusahaan	Pengalaman Kerja Sejenis
	Manager teknik	S1	54	9 tahun	8 tahun
	Manager Arsitek	S1	54 Tahun	7 tahun	6 tahun
	Site Manager	S1	50 Tahun	7 Tahun	6 Tahun
	Manager Perencana	D3	54 Tahun	9 Tahun	8 Tahun
	Pelaksana	D3	50 Tahun	9 Tahun	8 tahun

*) mengacu pada persyaratan di KAK/TOR

Asassment/Kapasitas Personil Inti Menangani Proyek Dalam Waktu Bersamaan

A. Personil Perencana

Posisi*	Nama Personil	Pendidikan	Pengalaman Proyek Sejenis	Jml Proyek Yang Ditangani Saat Ini	Kapasitas Max. Proyek Yg Dapat Ditangani	Sisa Kapasitas Proyek Yang Dapat Ditangani
		D3	9 Tahun	2	5	3

Keterangan : *) mengacu pada KAK