



PT. SEPAYUNG INTI GRAHA
General Contractor, Mechanical, Engineering & Supplier

SURAT PENGANTAR TAGIHAN

Nomor : ...
Tanggal : 1 Juli 2026

Kepada
PT. BANK MANDIRI (PERSERO) TBK
Departement PPC, Group SP
Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 36-38
Jakarta Selatan

Up. Central Payment

Prihal : Pengantar Tagihan Pembayaran

Menunjuk Purchasing Order No. : /SPP/TIB.SPC.RESS/2026, 23 Januari 2026 mengenai Pengadaan Jasa Akses Pejalan Kaki, Menara Mandiri, Jakarta. Dengan ini kami mengajukan tagihan pembayaran Progress (95 %), dengan jumlah Rp. 653.600.000,00,- (Sudah Termasuk PPN 12 %) ✓

Pembayaran tagihan dimaksud mohon di transfer ke rekening kami sebagai berikut :

Nama bank : Mandiri Virtual Account
No Rekening :
Atas Nama : PadiUMKM SPC REP

Demikian di sampaikan, untuk diterima

Hormat kami,
PT. SEPAYUNG INTI GRAHA

JADWAL PEMASUKAN INVOICE

PaDi

Nomor BAST : BAST/ .0012/2026
Uraian BAST : Termin100%
Nilai BAST : Rp 653.600.000,00
Nama Rekanan : PT Sepayung Inti Graha
Tanggal Jadwal Permintaan : 25/06/2026

Penyerahan Dokumen Tagihan ke :
Loket SPC Mulai Tanggal

FORMULIR PERMINTAAN PEMBAYARAN
No. : PP/TIB.SPC/ /2026

Pada hari ini Senin tanggal 13/07/2026 yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama :
Jabatan :
2. Nama :
Jabatan :

Berdasarkan dokumen-dokumen sebagai berikut:

No.	Nama Dokumen	Nomor (Dokumen)	Tanggal	Keterangan
1	Kontrak/Surat Perjanjian	0009/SPP/TIB.SPC.RESS/2026	23/01/2026	COPY
2	Surat Perintah Kerja (SPK)		00/00/0000	
3	BAST (Berita Acara Serah Terima)	BAST/007194.0012/2026	20/02/2026	ASLI
4	Kuitansi/Invoice	033/SIG-MAN/VII/2026	01/07/2026	ASLI
5	Faktur Pajak	03002600252483957-1032320	07/07/2026	
6	Bukti Potong	1000-411128000692-2026	14/07/2026	
7	Dokumen Lainnya	033P/SIG-MAN/VII/2026	01/07/2026	ASLI

Dengan ini menyatakan bahwa seluruh persyaratan yang diperlukan dalam rangka proses pengadaan barang/jasa telah sesuai dengan ketentuan yang berlaku serta persyaratan pembayaran yang tercantum dalam SPK/Kontrak/SJB/Addendum tersebut telah diperiksa dengan benar.

Selanjutnya agar Saudara bayarkan kepada:

Billir :
Nama Penerima : PT Sepayung Inti Graha ✓
Alamat Penerima :
Bank Penerima : Mandiri Virtual Account
No Rekening :

Peruntukkan Pembayaran : 033/SIG-MAN/VII/2026 TGAIHAN KE 1 TERMIN I 95% KONTRAKTOR PELAKSANA KANOPI AKSES PEJALAN KAKI GD MM

FORMULIR PERMINTAAN PEMBAYARAN

No. : PP/TIB.SPC/ /2026

Dengan rincian sebagai berikut:

No.	Jenis Pembayaran	Jumlah Pembayaran
		IDR 653.599.999
Dikurangi :		
Pajak :		
1	:	IDR 10.304.504
2	--	IDR 64.771.171
	Jumlah Pajak	IDR 75.075.675
Potongan Lainnya :		
	Jumlah Potongan Lainnya	IDR 0
	Jumlah Yang Dibayarkan Kepada Rekanan :	IDR 578.524.324
Terbilang: #IDR LIMA RATUS TUJUH PULUH DELAPAN JUTA LIMA RATUS DUA PULUH EMPAT RIBU TIGA RATUS DUA PULUH EMPAT#		

Pembukuan dan Anggaran :

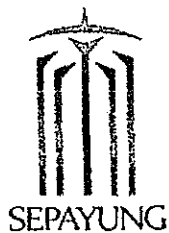
No	GL Account	D/C	BA	Cost Ctr	Fund Ctr	I/O	Jumlah	Sisa Anggaran	Keterangan
1							IDR 578.524.324		A/P PT Sepayung Inti Graha
2							IDR 578.524.324-		Suspend PT Sepayung Inti Graha

Dengan demikian jumlah keseluruhan yang dibayarkan untuk pekerjaan dimaksud sampai dengan diterbitkannya Formulir Permintaan Pembayaran ini adalah sebagai berikut :

No.	FPP Yang Telah Diterbitkan			Kumulatif Pembayaran	Sisa Pembayaran
	Tanggal	No. FPP	Nilai		
	00/00/0000				

Demikian kami sampaikan, kiranya pembayaran dapat diproses lebih lanjut.

**PT BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.
Strategic Procurement Group**



PT. SEPAYUNG INTI GRAHA

KWITANSI

No. _____ ✓

Sudah terima dari : Bank Mandiri Tbk.

Banyaknya Uang sebesar : Rp. 653.600.000,00,- ✓

(Enam Ratus Lima Puluh Tiga Juta Enam Ratus Ribu Rupiah), ✓

Untuk Pembayaran : Pembayaran Termin 95 % (Senilai (Rp. 653.600.000,00,-) sudah termasuk pajak PPN 12 %. Untuk Pengadaan Akses Pejalan Kaki Menara Mandiri, Jakarta. SPP/TIB.SPC.RESS/2026, 23 Januari 2026 ✓

Rekening Bank Mandiri : PadiUMKM SPC Buyer2 ✓

No Virtual Account : ✓

Jakarta, 1 Juli 2026 ✓
PT. SEPAYUNG INTI GRAHA



PT. SEPAYUNG INTI GRAHA
General Contractor, Mechanical, Engineering & Supplier

SURAT PENGANTAR TAGIHAN

Nomor :
Tanggal : 6 Agustus 2026

Kepada

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) TBK
Departement PPC, Group SP
Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 36-38
Jakarta Selatan

~~Up. Central Payment~~

Prihal : Pengantar Tagihan Pembayaran

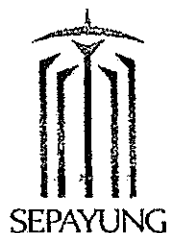
Menunjuk Purchasing Order No. 'SPP/TIB.SPC.RESS/2026, 23 Januari 2026 men
Akses Rejalan Kaki, Menara Man
ini kami mengajukan tagihan pembayaran Retensi (5%), dengan jumlah Rp.34.40
Termasuk PPN 12 %)

Pembayaran tagihan dimaksud mohon di transfer ke rekening kami sebagai berikut :

Nama bank : **Mandiri Virtual Account**
No Rekening :
Atas Nama : **PadiUMKM SPC REP**

Demikian di sampaikan, untuk diterima

Hormat kami,
PT. SEPAYUNG INTI GRAHA



PT. SEPAYUNG INTI GRAHA

KWITANSI

No.

Sudah terima dari : Bank Mandiri Tbk.

Banyaknya Uang sebesar : Rp. 34.400.000,00,-

~~(Tiga Puluh Empat Juta Empat Ratus Ribu Rupiah),~~

Untuk Pembayaran : Pembayaran Retensi 5 % (Senilai (Rp. 34.400.000,00,-) sudah termasuk pajak PPN 12 %. Untuk Pengadaan .kses Pejalan Kaki Menara Mandiri, Jakarta.' .SPP/TIB.SPC.RESS/2026, 23 Januari 2026

Rekening Bank Mandiri : **PadiUMKM SPC Buyer2**

No Virtual Account :

Jakarta , 6 Agustus 2026
PT. SEPAYUNG INTI GRAHA

JADWAL PEMASUKAN INVOICE

Nomor BAST : BAST/ 0030/2026
Uraian BAST : Retensi 5 %
Nilai BAST : Rp 34.400.000,00
Nama Rekanan : PT Sepayung Inti Graha
Tanggal Jadwal Permintaan : 05/08/2026

Penyerahan Dokumen Tagihan ke :
Loket SPC Mulai Tanggal

FORMULIR PERMINTAAN PEMBAYARAN
No. : PP/TIB.SPC

Pada hari ini Rabu tanggal 12/08/2026 yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama :
Jabatan :

2. Nama :
Jabatan :

Berdasarkan dokumen-dokumen sebagai berikut:

No.	Nama Dokumen	Nomor (Dokumen)	Tanggal	Keterangan
1	Kontrak/Surat Perjanjian	0009/SPP/TIB.SPC.RESS/2026	23/01/2026	COPY
2	Surat Perintah Kerja (SPK)		00/00/0000	
3	BAST (Berita Acara Serah Terima)	BAST/007194.0030/2026	22/04/2026	ASLI
4	Kuitansi/Invoice	052/SIG-MAN/VIII/2026	06/07/2026	ASLI
5	Faktur Pajak	03002600298769985-1032320	04/08/2026	
6	Bukti Potong	1000-411128000861-2026	12/08/2026	
7	Dokumen Lainnya	052P/SIG-MAN/VIII/2026	06/08/2026	ASLI

Dengan ini menyatakan bahwa seluruh persyaratan yang diperlukan dalam rangka proses pengadaan barang/jasa telah sesuai dengan ketentuan yang berlaku serta persyaratan pembayaran yang tercantum dalam SPK/Kontrak/SJB/Addendum tersebut telah diperiksa dengan benar.

Selanjutnya agar Saudara bayarkan kepada:

Billir :
Nama Penerima : PT Sepayung Inti Graha
Alamat Penerima :
Bank Penerima : Mandiri Virtual Account
No Rekening :

Peruntukkan : 052/SIG-MAN/VIII/2026 TAGIHAN KE 2 TERMIN II RETENSI 5%
Pembayaran : KONTRAKTOR PELAKSANA KANOPI AKSES PEJALAN KAKI GD MM

FORMULIR PERMINTAAN PEMBAYARAN
No. : PP/TIB.SPC/ /2026

Dengan rincian sebagai berikut:

No.	Jenis Pembayaran	Jumlah Pembayaran
		IDR 34.399.999
Dikurangi :		
Pajak :		
1		IDR 542.342
2		IDR 3.409.009
	Jumlah Pajak	IDR 3.951.351
Potongan Lainnya :		
	Jumlah Potongan Lainnya	IDR 0
	Jumlah Yang Dibayarkan Kepada Rekanan :	IDR 30.448.648
Terbilang: #IDR TIGA PULUH JUTA EMPAT RATUS EMPAT PULUH DELAPAN RIBU ENAM RATUS EMPAT PULUH DELAPAN#		

Pembukuan dan Anggaran :

No	GL Account	D/C	BA	Cost Ctr	Fund Ctr	I/O	Jumlah	Sisa Anggaran	Keterangan
1			1000				IDR 30.448.648		A/P PT Sepayung Inti Graha
2			1000				IDR 30.448.648-		Suspend PT Sepayung Inti Graha

Dengan demikian jumlah keseluruhan yang dibayarkan untuk pekerjaan dimaksud sampai dengan diterbitkannya Formulir Permintaan Pembayaran ini adalah sebagai berikut :

No.	FPP Yang Telah Diterbitkan			Kumulatif Pembayaran	Sisa Pembayaran
	Tanggal	No. FPP	Nilai		
1	00/00/0000				
2	13/07/2026		IDR 578.524.324	IDR 578.524.324	IDR 578.524.324-

Demikian kami sampaikan, kiranya pembayaran dapat diproses lebih lanjut.

PT BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.
Strategic Procurement Group