



**Asuransi
Ramayana**
JAMINAN PELAKSANAAN

ORIGINAL

Reg. No. [REDACTED]

Nomor Bond :

Nilai : Rp 34,400,000.00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT. Sepayung Inti Graha, 16434** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT Asuransi Ramayana Tbk.,** Jakarta sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Jl. Jenderal Sudirman Kav 54-55 Jakarta 12190** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN**, atas uang sejumlah **Rp 34,400,000.00 (terbilang : TIGA PULUH EMPAT JUTA EMPAT RATUS RIBU RUPIAH).**
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya dalam melaksanakan pekerjaan sebagaimana ditetapkan berdasarkan Surat Penunjukan No. [REDACTED] tanggal **21 Januari 2026** untuk pelaksanaan **Pengadaan Jasa Kontraktor Pelaksana Pekerjaan Pergantian Kanopi Akses Pejalan Kaki Gedung Menara Mandiri** yang diselenggarakan oleh **PENERIMA JAMINAN.**
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **89 (delapan puluh sembilan) hari kalender** dan efektif mulai dari tanggal **23 Januari 2026** sampai dengan tanggal **22 April 2026.**
4. Jaminan ini dicairkan apabila :
 - a. **TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak
 - b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan **TERJAMIN**
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu **30 hari kalender** dalam kondisi yang tidak dapat dibatalkan (*irrevocable*) dan tanpa syarat (*unconditionally*) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak - hak istimewanya untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat - lambatnya dalam waktu **14 hari kalender** sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.



Asuransi Ramayana

Lembaran ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Polis No.

ORIGINAL

Reg. No.

Dikeluarkan di : Jakarta.

Pada tanggal : 07 Januari 2026

TERJAMIN

PT. Sepayung Inti Graha

PENJAMIN

PT Asuransi Ramayana Tbk. *

Perhitungan Premi :

(Minimum Premium.)	:	IDR	250,000.00
Biaya Endorsement	:	IDR	35,000.00
		IDR	285,000.00